

# 北総エリアの事業用物件の事なら当社へ

## 1 安食 住宅・作業所・倉庫

JR成田線「安食」駅約3.4km



- ◆敷地広々約341坪
- ◆大型5SLDK
- ◆角地・間口約41m

販売価格 **1,980万円**

■土地 / 1,130.55㎡ (341.99坪) ■建物 / 312.77㎡ (94.61坪) ■間取 / 5SLDK+ボイラー室+作業所(倉庫)(S56年3月築) ■所在 / 印西市酒直ト杭  
※原則として建物の再建築不可(媒介)

## 2 四街道 店舗

JR総武本線「四街道」駅徒歩12分



- ◆敷地広々約200坪
- ◆幅20mのメイン通り沿い
- ◆駐車スペース12台分有

販売価格 **14,000万円**

■土地 / 661.92㎡ (200.23坪) ■建物 / 387.39㎡ (117.18坪) ■構造 / 鉄骨造2階建 ■間取 / 店舗(S60年11月築) ■所在 / 四街道市大日(媒介)

## 3 京成臼井 店舗・共同住宅

京成本線「京成臼井」駅徒歩13分



- ◆敷地約84坪
- ◆一部賃貸中
- ◆駅まで徒歩13分の立地
- ◆19坪外装リフォーム済

販売価格 **2,980万円**

■土地 / 278.94㎡ (84.37坪) ■建物 / 251.74㎡ (76.15坪) ■構造 / 木造2階建 ■間取 / 店舗+2K×6室(H3年1月築) ■所在 / 佐倉市臼井(媒介)

## 4 千葉北I.C 売ホテル

東関東自動車道「千葉北I.C」約1.1km



- ◆敷地広々約332坪
- ◆社員寮やグループホームとしても利用可能

販売価格 **4,880万円**

■土地 / 1,099.90㎡ (332.71坪) ※実測 ■建物 / 701.05㎡ (212.06坪) ■間取 / 1R×16室(S50年3月築) ■所在 / 千葉市花見川区積徳町 ■既存適法建築物につき再建築可能(媒介)

## 5 安食 店舗

JR成田線「安食」駅徒歩4分



- ◆幅員約9mの県道沿い
- ◆駅まで徒歩4分の立地
- ◆敷地広々約101坪

販売価格 **3,780万円**

■土地 / 334.43㎡ (101.16坪) ■建物 / 333.75㎡ (100.95坪) ■構造 / 鉄骨造2階建 ■間取 / 店舗(H4年1月築) ■所在 / 印旛郡栄町安食2丁目(媒介)

## 6 京成成田 事務所・住宅

京成本線「京成成田」駅徒歩15分



- ◆解放感のある角地
- ◆延68坪の事務所・住宅
- ◆鉄骨造3階建ビル
- ◆室内外装部リフォーム済
- ◆2路線2駅利用可能

販売価格 **3,850万円**

■土地 / 122.13㎡ (36.94坪) ■建物 / 224.82㎡ (68.00坪) ■構造 / 鉄骨造3階建 ■間取 / 事務所+1LDK+納戸(H4年10月築) ■所在 / 成田市不動ヶ岡(媒介)

## 7 京成成田 事務所

京成本線「京成成田」駅バス5分「日吉台3丁目」徒歩1分



- ◆区画の整った日吉台分譲地内
- ◆幅16mのメイン通り沿い
- ◆事務所や学習塾に好適

販売価格 **4,680万円**

■土地 / 149.32㎡ (45.16坪) ■建物 / 269.87㎡ (81.63坪) ■構造 / 鉄筋コンクリート造地下1階付3階建 ■間取 / 事務所(H3年4月築) ■所在 / 富里市日吉台3丁目(媒介)

## 8 八街 店舗

JR総武本線「八街」駅約1.8km



- ◆イタリヤ風の石造りの店舗
- ◆通行量の多い富山十字路へ向き
- ◆複数台可能な駐車スペース有

販売価格 **4,880万円**

■土地 / 986.39㎡ (298.38坪) ■建物 / 199.97㎡ (60.49坪) ■間取 / 店舗(H12年9月築) ■所在 / 八街市富山(媒介)

## 9 佐倉I.C 作業所・事務所

東関東自動車道「佐倉I.C」約2.4km



- ◆敷地広々約334坪
- ◆佐倉インターまで約2.4km
- ◆工業地域内大間口約34m

販売価格 **9,400万円**

■土地 / 1,104.37㎡ (334.07坪) ■建物 / 313.99㎡ (94.98坪) ※附属建物有り ■間取 / 作業所・事務所(H16年8月築) ■構造 / 鉄骨造2階建 ■所在 / 佐倉市石川(媒介)

上記以外にも北総地域に **ビル 工場 事務所 資材置場** 等、この他にも多数取り扱っております。

**(株)北総クリエイト ☎043-312-5700**

〒285-0817 千葉県佐倉市大崎台1-11-8 2F 千葉県知事免許(7)11912号  
【E-mail】info@hokousou.info 【URL】http://www.hokousou.info/

北総クリエイト

検索



# 北総エリアの事業用物件の事なら当社へ

## 1 鎌取I.C 最適用途 事務所・倉庫

千葉外房有料道路「鎌取」I.C約2km  
京成千原線「大森台」駅約2.2km  
京葉道路「松ヶ丘」I.C約3km

- ◆ゆとりのある敷地約400坪!! ◆間口広々約47m!!
- ◆大綱街道「千葉県がんセンター」交差点まで約500m!!
- ◆敷地内に軽量鉄骨造の事務所・倉庫が2棟有り!!

**販売価格 4,480万円**



■土地 / 1,322.68㎡ (400.11坪) ■建物 / ①271.61㎡ (82.16坪)、②506.56㎡ (153.23坪) ■間取 / ①事務所 (H4年5月築)、②事務所・倉庫 (S60年8月築) ■所在 / 千葉市中央区花輪町 ※本物件は市街化調整区域に存するため建物の再建築はできません。(媒介)

## 2 高田I.C 最適用途 作業所・事務所・居宅

JR外房線「誉田」駅約1.9km  
千葉東金道路「高田」I.C約3.2km  
千葉外房有料道路「高田」I.Cまで約700m

- ◆南東道路につき陽当たり良好!! ◆敷地約397坪!!
- ◆敷地内に建物が5棟あります!!

**販売価格 5,400万円**



■土地 / 1,313.38㎡ (397.29坪) ■建物 / ①281.87㎡ (85.26坪) 事務所・作業所・居宅 (S49年12月築) ※附属建物 (事務所) 227.88㎡ (68.93坪) 有り、②218.48㎡ (66.09坪) 作業所 (H6年4月築)、③177.85㎡ (53.79坪) 5LDK (S52年4月築) ※他に物置2棟有在 / 千葉市緑区誉田町2丁目 ※ガケ条例有り ※建物①～③都市計画法の許可を得る事で再建築可能 (媒介)

## 3 千葉北I.C 最適用途 資材・車輛置場

東関東自動車道「千葉北」I.C約1.3km

- ◆広々とした敷地約913坪 **坪単価 8.0万円**
- ◆三方向道路に接道し大型車輛の乗入れもスムーズにできます

■土地 / 3,019.57㎡ (913.41坪) ※現況測量 ■地目 / 雑種地 ■現況 / 更地 ■用途 / 市街化調整区域 (60/200%) ■所在 / 千葉市稲毛区長沼原町 ※原則として宅地の造成及び建物の建築はできません。(媒介)

## 4 千葉北I.C 最適用途 資材・車輛置場

東関東自動車道「千葉北」I.C約3km

- ◆間口約76mあり車輛の乗入れも楽々 ◆平坦地・更地 **坪単価 6.5万円**
- ◆広々とした敷地約500坪

■土地 / 1,652.91㎡ (500.00坪) ※実測 ■地目 / 山林 ■現況 / 更地 ■用途 / 市街化調整区域 (60/200%) ■所在 / 千葉市花見川区内山町 ※原則として宅地の造成及び建物の建築はできません。(媒介)

## 5 高田I.C 最適用途 資材・車輛置場

千葉東金道路「高田」I.C約4km

- ◆ゆとりのある敷地約6,421坪 **坪単価 4.5万円**
- ◆幅員約8.7mの県道66号線沿い
- ◆国道126号線まで約500m

■土地 / 21,228㎡ (6,421.47坪) ※法面約4,521㎡含 ■地目 / 山林 ■現況 / 山林 ■用途 / 市街化調整区域 (60/200%) ■所在 / 千葉市若葉区中田町 ※原則として宅地の造成及び建物の建築はできません。(媒介)

## 6 四街道 最適用途 資材・車輛置場

JR総武本線「四街道」駅約3.2km

- ◆ゆとりのある敷地約747坪 **坪単価 7.1万円**
- ◆国道51号線まで約600m
- ◆間口広々約46m

■土地 / 2,471.82㎡ (747.72坪) ■地目 / 山林 ■現況 / 更地 ■用途 / 市街化調整区域 (60/200%) ■所在 / 千葉市若葉区若松町 ※原則として宅地の造成及び建物の建築はできません。(媒介)

上記以外にも北総地域に 倉庫 工場 事業用地 等、多数ございます。お気軽にお問い合わせ下さい。

**(株)北総クリエイト ☎043-312-5700** (天代)

〒285-0817 千葉県佐倉市大崎台1-11-8 2F 千葉県知事免許(7)11912号  
【E-mail】info@hokusou.info 【URL】http://www.hokusou.info/

北総クリエイト

検索